**ПРОТОКОЛ-РЕШЕНИЕ**
**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В**
**многоквартирном доме № *15* по ул. *Мира***
**(в форме заочного голосования)**

г. Губкин «13» марта 2011 г.

Количество помещений 27 квартир, общая площадь в жилом доме № 15 по ул.Мира 1540,6 кв. метров ( 154 гол.)

Представители собственников жилья - 1178,71 кв.метров (118 голосов) 76 % голосов от общего числа голосов.

**Голосование по вопросу повестки дня осуществлялось посредством оформленных в письменной форме решений по следующему вопросу повестки дня, поставленному на голосование:**

1. Передача дома в управление ООО «Жилая сфера»
2. Принятие формы договора на обслуживание с ООО «Жилая сфера»
3. Принятие тарифов на обслуживание дома.
4. Доверить управляющей организации представлять интересы собственников многоквартиного дома в государственных органах, учреждениях и организациях с правом подписания договоров и подачи заявлений, жалоб, ходотайств и любых иных документов, направленных на достижение целей управления многоквартирным домом.

Из числа принявших участие в голосовании собственников жилья и представителей ООО «Жилая сфера» избирается:

председатель собрания – Телков А.

секретарь – Ковалева В. Н.

Принять за основу 10 кв. метров площади за 1 голос.

После проведения подсчета голосов, в виде решений собственников помещений в многоквартирном доме по пунктам, зарегистрированы следующие результаты

1. передаче дома в управление ООО «Жилая сфера»

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| 118 голосов | — | — |

2. Принятие формы договора на обслуживание с ООО «Жилая сфера»

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| 118 голосов | — | — |

3. Принятие тарифов на обслуживание дома.

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| 118 голосов | — | — |

4. Доверить управляющей организации представлять интересы собственников многоквартиного дома в государственных органах, учреждениях и организациях с правом подписания договоров и подачи заявлений, жалоб, ходотайств и любых иных документов, направленных на достижение целей управления многоквартирным домом

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---|---|
| 118 голосов | — | — |

Таким образом, ***принято решение:***

1. Передать дом в управление ООО «Жилая сфера»
2. Принять форму договора на обслуживание с ООО «Жилая сфера»
3. Принять тариф на обслуживание дома (содержание и текущий ремонт дома 6-50 руб., капитальный ремонт 1-14 руб)
4. Доверить управляющей организации представлять интересы собственников многоквартиного дома в государственных органах, учреждениях и организациях с правом подписания договоров и подачи заявлений, жалоб, ходотайств и любых иных документов, направленных на достижение целей управления многоквартирным домом

Настоящий протокол хранить в ООО «Жилая сфера» по адресу: г. Губкин, ул. Мира д. 3

Председатель _____

Секретарь / Ковалева / _____