

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Наименование документа	Дата составления
16	31.01.2023 г.

Советская 13

№ п/п	Обоснование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр. тр. раб.		
			всего	зарплата*	всего	зарплата	экс. маш.	ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1: Отделочные работы (ремонт подъезда) <i>(Строительные работы)</i>										
1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за два раза с расчисткой старой краски более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,05	1 777,13 774,70	8,82 1,27	88,86	38,74	0,44 0,06	95,76 0,1	4,79 0,01	
2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических оконных переплетов, санитарно-технических приборов и других металлических поверхностей площадью до 0,25 м2 за 1 раз (почтовые ящики) (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,02	933,82 477,80	0,97 0,00	18,68	9,56	0,02 0,00	59,8 0	1,2 0	
3	Приготовление растворов вручную цементных (1 м3 раствора)	0,2	23,03 23,03	0,00 0,00	4,61	4,61	0,00 0,00	3,15 0	0,63 0	
4	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности)	0,1	2 580,30 1 685,48	20,15 8,48	258,04	168,55	2,02 0,85	203,07 0,67	20,31 0,07	
5	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм (100 м2 стяжки)	0,014	1 134,71 294,35	43,45 16,08	16,66	4,74	0,76 0,28	39,51 1,27	0,64 0,02	
6	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью	0,8	7 622,69 675,27	31,23 19,40	6 098,15	540,22	24,98 15,52	73,8 1,9	59,04 1,52	
7	Окраска известковыми составами по штукатурке (100 м2 окрашиваемой поверхности) (без вычета)	1,2	135,06 109,54	5,91 1,27	162,07	131,45	7,09 1,52	14,3 0,1	17,16 0,12	
8	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,8	1 491,02 612,33	8,82 1,27	1 192,82	489,86	7,06 1,02	75,69 0,1	60,55 0,08	
9	Протирка олифой поверхности, окрашенной масляными красками полов (100 м2 протертой поверхности)	0,06	35,47 25,90	0,00 0,00	2,12	1,55	0,00 0,00	3,51 0	0,21 0	
10	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,06	805,80 333,74	8,82 1,27	48,34	20,02	0,53 0,08	40,7 0,1	2,44 0,01	
11	Окраска масляными составами деревянных поручней с покрытием лаком (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,03	1 722,74 1 065,18	8,82 1,27	51,68	31,96	0,26 0,04	129,9 0,1	3,9 0	
12	Окраска масляными составами ранее окрашенных	0,06	763,53	0,97	45,81	30,46	0,06	62,75	3,77	

13	ТЕРр62-18-2	металлических решеток и оград без рельефа за 1 раз (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,00	507,65							0,00	0	0
14	ТЕРр62-31-1	Окраска масляными составами плинтусов и галтелей (100 м2 окрашиваемой поверхности)	8,82	712,79	0,05				15,74		0,44	38,4	1,92
		Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий отдельных карнизов, брандмауэрных стен, парапетов, зонтов, сандриков, подоконных отливов, металлических балок, прогонов и других мелких покрытий за один раз с земли и лесов (100 м2 окрашиваемой поверхности)	1,27	314,88	0,01				1,36		0,06	0,1	0,01
			1,19	588,01							0,01	16,87	0,17
			0,00	136,48							0,00	0	0
15	ТЕРр62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 1 раз (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,97	910,55	0,01				4,76		0,01	62,75	0,63
			0,00	475,65							0,00	0	0
ИТОГИ по Разделу 1: Отделочные работы (ремонт подъезда)													
Прямые затраты по разделу в базовых ценах													
Всего в базовых ценах по Разделу 1: Отделочные работы (ремонт подъезда)									8 039	1 494	44		177,36
2	Зарплата слесарь-сантехник			0	0	165							1,84
3	ЕЩН			0	0	20,20%							1,84
4	Услуги сторонних организаций (по факту)	Прил. № 1		0									
5	Общексплуатационные расходы (по факту)	Прил. № 2		30000									
6	Стоимость материалов	Прил. № 3		1000									
ВСЕГО:				3704									177,36
Услуги сторонних организаций				34704									1,84

№ п/п	№ договора	организация	Приложение № 1
1		Добовор ГПХ	сумма
		Транспортные расходы	25000
			500
Общексплуатационные расходы			Всего:
№ п/п	Наименование	Приложение № 2	сумма
1	Прочие расходы		1000
Всего:			1000

Стоимость материалов		Приложение № 3	
№ п/п	наименование	ед.изм.	цена за ед.
	краска эмаль	кг	103,57
	шпатлевка финиш	кг	2 174,97
	грунтовка	кг	455,20
	мел	кг	117,00
	известь	кг	130,00
	глифа	кг	69,65
	штукатурка гипс	кг	85,00
	цемент	кг	291,40
		кг	14,57
		кг	8,18
Итого:			3 704,12

Собств.вещи
кв 13
С.П. Коваленкова
кв 14
А.Г. Егоркинова



Директор ООО "Жилая сфера" ВМ Ермакова