

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Наименование документа: 16
 Дата составления: 31.05.2023 г.

Советская 13

№ п/п	Обоснование цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ			ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				зарплата	экс.маш.	ЗП маш	зарплата	экс.маш.	ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Раздел 1: Сантехнические работы (Строительные работы)											
1	ТЕРр65-23-2	Слив и наполнение водой системы отопления с осмотровом системы (1000 м3 объема здания)	6,758	10,15 10,15	0,00 0,00	68,59	68,59	0,00 0,00	1,27	8,58	
2	ТЕР16-07-005-1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (100 м) КОЭФФИЦИЕНТ К СТРОКЕ: Козф. к расценке «ТЕР16-07-005-1» (Кзл=1,15; Кзм=1,25; Кзлм=1,25; Кзтр=1,15; Кзтм=1,25)	5,3	70,17 54,66	4,25 0,00	420,98	333,16	28,14 0,00	5,01	30,53	
ИТОГИ по Разделу 1: Сантехнические работы											
Прямые затраты по разделу в базовых ценах						490	402	28		39,11	
Всего в базовых ценах по Разделу 1: Сантехнические работы						1 179		0		39,11	
Раздел 2: Отделочные работы (ремонт подъезда)											
3	ТЕРр62-10-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за два раза с расчисткой старой краски более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,05	1 777,13 774,70	8,82 1,27	88,86	38,74	0,44 0,06	95,76	4,79	
4	ТЕРр62-34-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических оконных переплетов, санитарно-технических приборов и других металлических поверхностей площадью до 0,25 м2 за 1 раз (почтовые ящики) (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,02	933,82 477,80	0,97 0,00	18,68	9,56	0,02 0,00	59,8	1,2	
5	ТЕРр69-12-1	Приготовление растворов вручную цементных (1 м3 раствора)	0,2	23,03 23,03	0,00 0,00	4,61	4,61	0,00 0,00	3,15	0,63	
6	ТЕРр61-2-1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности)	0,1	2 580,30 1 685,48	20,15 8,48	258,04	168,55	2,02 0,85	203,07	20,31	
7	ТЕР11-01-011-01	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм (100 м2 стяжки)	0,014	1 134,71 294,35	43,45 16,08	16,66	4,74	0,76 0,28	39,51	0,64	
8	ТЕРр61-1-9	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания	0,8	7 622,69	31,23	6 098,15	540,22	24,98	73,8	59,04	

	(однослойная штукатурка) сухой растворной смесью	1,2	675,27	19,40	162,07	131,45	15,52	1,9	1,52
9	Окраска известковыми составами по штукатурке (100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета приемов))	1,2	135,06 109,54	5,91 1,27			7,09 1,52	14,3 0,1	17,16 0,12
10	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,8	1 491,02 612,33	8,82 1,27	1 192,82	489,86	7,06 1,02	75,69 0,1	60,55 0,08
11	Протирка олифой поверхности, окрашенной масляными красками полов (100 м2 протертой поверхности)	0,06	35,47 25,90	0,00 0,00	2,12	1,55	0,00 0,00	3,51 0	0,21 0
12	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,06	805,80 333,74	8,82 1,27	48,34	20,02	0,53 0,08	40,7 0,1	2,44 0,01
13	Окраска масляными составами деревянных поручней с покрытием лаком (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,03	1 722,74 1 065,18	8,82 1,27	51,68	31,96	0,26 0,04	129,9 0,1	3,9 0
14	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 1 раз (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,06	763,53 507,65	0,97 0,00	45,81	30,46	0,06 0,00	62,75 0	3,77 0
15	Окраска масляными составами плитусов и галтелей (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,05	712,79 314,88	8,82 1,27	35,63	15,74	0,44 0,06	38,4 0,1	1,92 0,01
16	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий отдельных карнизов, брандмауэрных стен, парапетов, зонтов, сандриков, подоконных отливов, металлических балок, прогонов и других мелких покрытий за один раз с земли и лесов (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,01	588,01 136,48	1,19 0,00	5,87	1,36	0,01 0,00	16,87 0	0,17 0
17	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 1 раз (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,01	910,55 475,65	0,97 0,00	9,11	4,76	0,01 0,00	62,75 0	0,63 0
ИТОГИ по Разделу 2: Отделочные работы (ремонт подъезда)									
Прямые затраты по разделу в базовых ценах									
					8 039	1 494	44		177,36
Всего в базовых ценах по Разделу 2: Отделочные работы (ремонт подъезда)									
					9 670		19		177,36
1	Зарплата	17000	177,36	165	18273				
2	Зарплата слесарь-сантехник	17000	39,11	165	4030				
3	ЕСН		4030	21,00%	846				
4	Услуги сторонних организаций (по факту)				25700				
5	Общексплуатационные расходы (по факту)				2019				
6	Стоимость материалов				6779				
ВСЕГО:					57647				1,84

