

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Мира Д. 17

Наименование документа	Дата составления
8	31.07.2020

№ п/п	Обозначение работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ				затр. тр. раб.	
			всего	экс. маш.	всего	зарплата	экс. маш.	единич.	затр. тр. маш.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1: Отделочные работы ремонт подъезда №1

1	ТЕР662-10-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за два раза с расчисткой старой краски более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,126	1 777,13 774,70	8,82 1,09	223,91	97,61	1,11 0,14	95,76 0,10	12,07 0,01
2	ТЕР661-2-1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности)	0,25	2 580,30 1 685,48	20,15 7,32	645,08	421,37	5,04 1,83	203,07 0,67	50,77 0,17
3	ТЕР662-27-1	Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей цементно-поливинилхлоридным составом с лесов и земли (100 м2 оштукатуренной поверхности)	1,6	260,04 192,16	0,97 0,00	416,07	307,46	1,55 0,00	24,05 0,00	38,48 0,00
4	ТЕР662-1-4	Окраска известковыми составами по штукатурке (100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов))	1,7	135,06 109,54	5,91 1,09	229,61	186,22	10,05 1,85	14,30 0,10	24,31 0,17
5	ТЕР662-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности)	1	1 491,02 612,33	8,82 1,09	1 491,02	612,33	8,82 1,09	75,69 0,10	75,69 0,10
6	ТЕР662-40-2	Протирка олифой поверхности, окрашенной масляными красками полов (100 м2 протертой поверхностью)	0,09	35,47 25,90	0,00 0,00	3,19	2,33	0,00 0,00	3,51 0,00	0,32 0,00
7	ТЕР662-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,09	805,80 333,74	8,82 1,09	72,52	30,04	0,79 0,10	40,70 0,10	3,66 0,01
8	ТЕР662-18-1, прим	Окраска масляными составами деревянных поручней (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,04	1 722,74 1 065,18	8,82 1,09	68,91	42,61	0,35 0,04	129,90 0,10	5,20 0,00
9	ТЕР662-18-2	Окраска масляными составами плинтусов и галтелей (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,075	712,79 314,88	8,82 1,09	53,46	23,62	0,66 0,08	38,40 0,10	2,88 0,01
10	ТЕР662-31-1, прим	Окраска масляными составами ранее окрашенных лестниц чердачных (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,02	588,01 136,48	1,19 0,00	11,76	2,73	0,02 0,00	16,87 0,00	0,34 0,00
11	ТЕР662-34-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей площадью до 0,25 м2 за 1 раз (почтовые ящики) (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,02	933,82 477,80	0,97 0,00	18,68	9,56	0,02 0,00	59,80 0,00	1,20 0,00
12	ТЕР662-35-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных	0,085	763,53	0,97	64,90	43,15	0,08	62,75	5,33

13	ТЕРр62-32-1	Металлических решеток и оград без рельефа за 1 раз (лестничные ограждения) (100 м2 окрашиваемой поверхностью)	0,01	910,55	0,97	9,11	4,76	0,01	62,75	0,63
		поверхности груб стальных за 1 раз (100 м2 окрашиваемой поверхностью)	0,00	475,65	0,00			0,00	0,00	0,00

ИТОГИ по Разделу 1: Отделочные работы

Прямые затраты по разделу в базовых ценах

1	Зарплата	13000	0	165	3 309	1 784	29	220,88
2	Зарплата слесарь-сантехник	15000	220,88	165	0	5	0,47	
3	ЕСН	0	0	30,20%	0			
4	Услуги сторонних организаций (по факту)				24000			
5	Общексплуатационные расходы (по факту)				990			
6	Стоимость материалов				6001			
ВСЕГО:					30991			

Проверено Техна. _____
 «...» ... 201... г.
 Кузубов Э.В. *Кузубов Э.В.*

Общексплуатационные расходы

№ п/п	№ договора	организация	сумма
1	Ремонт подъезда	ИП Сердюкова	24000
		Транспортные расходы	300
Всего:			24300
			Приложение № 1
№ п/п	Прочие расходы		сумма
1			990
Всего:			990
			Приложение № 2

Стоимость материалов

наименование	ед.изм.	кол-во	цена за ед.	сумма
краска эмаль	кг	26,50	117,00	3 100,50
грунтовка	кг	5,00	62,00	310,00
Мел	кг	10,00	50,00	500,00
бетоноконтакт	кг	7,50	92,66	694,95
шпаклевка финишная	кг	20,00	26,15	523,00
гипсовая штукатурка Волма»	кг	30,00	29,07	872,10
Итого:				6 000,55



В.М. Ермакова

В.М. Ермакова

Игорь Зубов

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Мира Д. 17

Наименование документа	Дата составления
9	31.07.2020

№ п/п	Обоснование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ				затр. тр. раб.	
			всего	экс. маш.	всего	зарплата	экс. маш.	затр. тр. раб.	единич.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1: Отделочные работы ремонт подъезда №1

1	ТЕР62-10-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за два раза с расчисткой старой краски более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,126	1 777,13 774,70	8,82 1,09	223,91	97,61	1,11 0,14	95,76 0,10	12,07 0,01
2	ТЕР61-2-1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности)	0,25	2 580,30 1 685,48	20,15 7,32	645,08	421,37	5,04 1,83	203,07 0,67	50,77 0,17
3	ТЕР62-27-1	Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей цементно-поливинилацетатным составом с песов и земли (100 м2 ошпаклеванной поверхности)	1,6	260,04 192,16	0,97 0,00	416,07	307,46	1,55 0,00	24,05 0,00	38,48 0,00
4	ТЕР62-1-4	Окраска известковыми составами по штукатурке (100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов))	1,7	135,06 109,54	5,91 1,09	229,61	186,22	10,05 1,85	14,30 0,10	24,31 0,17
5	ТЕР62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности)	1	1 491,02 612,33	8,82 1,09	1 491,02	612,33	8,82 1,09	75,69 0,10	75,69 0,10
6	ТЕР62-40-2	Протирка олифой поверхности, окрашенной масляными красками полов (100 м2 протертой поверхностью)	0,09	35,47 25,90	0,00 0,00	3,19	2,33	0,00 0,00	3,51 0,00	0,32 0,00
7	ТЕР62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,09	805,80 333,74	8,82 1,09	72,52	30,04	0,79 0,10	40,70 0,10	3,66 0,01
8	ТЕР62-18-1, прим	Окраска масляными составами деревянных поручней (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,04	1 722,74 1 065,18	8,82 1,09	68,91	42,61	0,35 0,04	129,90 0,10	5,20 0,00
9	ТЕР62-18-2	Окраска масляными составами плинтусов и галтелей (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,075	712,79 314,88	8,82 1,09	53,46	23,62	0,66 0,08	38,40 0,10	2,88 0,01
10	ТЕР62-31-1, прим	Окраска масляными составами ранее окрашенных лестниц чердачных (100 м2 окрашиваемой поверхностью)	0,02	588,01 136,48	1,19 0,00	11,76	2,73	0,02 0,00	16,87 0,00	0,34 0,00
11	ТЕР62-34-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей площадью до 0,25 м2 за 1 раз (почтовые ящики) (100 м2 окрашиваемой поверхностью)	0,02	933,82 477,80	0,97 0,00	18,68	9,56	0,02 0,00	59,80 0,00	1,20 0,00
12	Окраска масляными составами ранее окрашенных	0,085	763,53	0,97	64,90	43,15	0,08	62,75	5,33	

13	ТЕРр62-32-1	Металлических решеток и оград без рельефа за 1 раз (пестичные ограждения) (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,01	910,55	0,97	9,11	4,76	0,01	62,75	0,63
		Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 1 раз (100 м2 окрашиваемой поверхности)		475,65	0,00			0,00	0,00	0,00

ИТОГИ по Разделу 1: Отделочные работы

Прямые затраты по разделу в базовых ценах

1	Зарплата	13000	0	165	0	3 309	1 784	29	220,88
2	Зарплата слесарь-сантехник	15000	220,88	165	0	5			0,47
3	ЕСН		0	30,20%	0				
4	Услуги сторонних организаций (по факту)					24000			
5	Общезакупочные расходы (по факту)					990			
6	Стоимость материалов					6001			
ВСЕГО:						30991			

Услуги сторонних организаций

№ п/п	№ договора	организация	сумма
1	Ремонт подъезда	ИП Сердюкова	24000
		Транспортные расходы	300
Всего:			24300

Общезакупочные расходы

№ п/п	Наименование	сумма
1	Прочие расходы	990
Всего:		990

Стоимость материалов

наименование	ед.изм.	кол-во	цена за ед.	сумма
краска эмаль	кг	26,50	117,00	3 100,50
грунтовка	кг	5,00	62,00	310,00
Мел	кг	10,00	50,00	500,00
Бетоноконтакт	кг	7,50	92,66	694,95
Шпаклевка финишная	кг	20,00	26,15	523,00
Гипсовая штукатурка Волма»	кг	30,00	29,07	872,10
Итого:				6 000,55

Директор ООО «Жилая сфера»



В.М.Ермакова



Handwritten signature and date: 20.11.2018

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Наименование документа	Дата составления
14	30.06.2020

Мира 17

№ п/п	Обоснование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ			ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр. тр. раб	
			всего	экс. маш.	ЗП маш	всего	зарплата	экс. маш.	ЗП маш	единич
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1: Сантехнические работы										
1	1	1	1	70,17	4,25	246,24	194,87	16,46	5,01	17,86
1. Замена поврежденных металлических трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (100 м) КОЭФФИЦИЕНТ К СТОРОКЕ: Коэф. в зависимости от ТЕР16-07-005-1» (Кат=1,15; Катр=1,25; Катм=1,25)										

Прямые затраты по разделу в базовых ценах

Всего в базовых ценах по Разделу 1: Сантехнические работы

1	Зарплата	13000	0	165	0	246	195	16	0	17,86
2	Зарплата слесарь-сантехник	15000	17,86	165	1624	607	0	0	0,00	17,86
3	ЕЧН		1624	30,20%	490					
4	Услуги сторонних организаций (по факту)		Прил. № 1		250					
5	Общексплуатационные расходы (по факту)		Прил. № 2		689					
6	Стоимость материалов		Прил. № 3		0					
ВСЕГО:					3053					

Услуги сторонних организаций		организация		Приложение № 1	
№ п/п	№ договора	Транспортные расходы	Сумма	Сумма	Сумма
1			250	250	
Всего:			250		

Общексплуатационные расходы		Приложение № 2	
№ п/п	Наименование	Сумма	Сумма
1	Прочие расходы	689,46	689,46
Всего:		689	

Стоимость материалов		Приложение № 3	
№ п/п	Наименование	ед.изм.	Сумма
		шт	0,00
Итого:			0,00



Директор ООО "Жилая сфера"

В.М. Ермакова
В.М. Ермакова

Проверено: *Технадзор*
20__ г.

УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА